



平成 18 年 12 月 25 日

各 位

会 社 名 グランディハウス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 福田 晃  
(コード番号：8999 東証第二部)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 齋藤 淳夫  
(TEL. 028-650-7777)

### 新株予約権の取得及び消却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が平成 18 年 9 月 8 日に発行した第 1 回乃至第 7 回新株予約権（以下、「本新株予約権」という）について、下記のとおり、取得日において残存するその全てを取得し、その後直ちに消却することを決議致しましたので、お知らせ致します。

#### 記

#### 1. 取得及び消却する本新株予約権の概要

- |                |  |
|----------------|--|
| (1) 取得及び消却する銘柄 | グランディハウス株式会社第 1 回乃至第 7 回新株予約権          |
| (2) 取得及び消却する数  | 合計 70 個                                |
| (3) 取得日及び消却日   | 平成 19 年 1 月 9 日                        |
| (4) 取得価額       | 本新株予約権 1 個あたり 88,500 円（合計 6,195,000 円） |
| (5) 消却後に残存する数  | 0 個                                    |

※ただし、取得日までに本新株予約権の行使があった場合は、「取得及び消却する数」及び「取得価額」は、減少及び減額となります。

#### 2. 取得及び消却する理由

当社は、自己資本の増強とパーキング事業の拡大を目的として、平成 18 年 9 月 8 日に野村証券株式会社を割当先として本新株予約権を発行致しましたが、昨今の株式市場の動向、当社の株価水準等を総合的に考慮した結果、本新株予約権の要項の規定に従い、本新株予約権を取得し、消却することと致しました。なお、パーキング事業用の物件取得資金は、自己資金及び借入金により充当する予定であり、業績に影響はありません。

#### 【ご参考】 グランディハウス株式会社 第 1 回乃至第 7 回新株予約権の概要

割 当 日	平成 18 年 9 月 8 日
本新株予約権の総数	合計 70 個
本新株予約権の目的である株式の種類及び数	当社普通株式合計 8,904 株（当初行使価額 393,000 円）
本新株予約権の払込総額	合計 6,195,000 円（1 個あたり 88,500 円）
行使済本新株予約権の数	0 個

以 上